

Mietvertrag



1. Die Räume der Schule Marcardsmoor (2 Klassen, Küche, Flur und Toiletten) wurden von der Stadt Wiesmoor angemietet.
Die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. ist berechtigt, diese Räume Privatpersonen, Vereinen und Interessengemeinschaften für Familienfeiern und sonstige (keine gewerblichen) Veranstaltungen zu überlassen.
2. Zwischen der Dorfgemeinschaft und dem Benutzer ist ein Vertrag abzuschließen.
Die Nutzung ist bei dem Vorsitzenden Diedrich Rahmann zu beantragen.
3. Die Nutzung ist gebührenpflichtig.
Zur Zeit werden folgende Gebühren erhoben:
 - Kl. Klasse + Küche 60, - €
 - Gesamte Schule 85, - €

Den Mitgliedern der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor wird der Jahresbeitrag vergütet.
Halbtagsveranstaltungen (z. B. nachmittags von 14.00 - 18.00 Uhr): 25, - €.
4. Die Benutzer sind verpflichtet, die Räume des Dorfgemeinschaftshauses, das Mobilar, das Geschirr und sonstige Geräte pfleglich zu behandeln. Die vom Benutzer bei einer Veranstaltung verursachten Schäden sind zu ersetzen. Die Benutzer haften für die bei einer Veranstaltung eingetretenen Personenschäden und halten die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. von **allen** evtl. Ansprüchen Dritter, die sich aus der Benutzung der Dorfgemeinschaftsräume ergeben, frei.
Der Benutzer hat die Reinigung und die Müllentsorgung selbst vorzunehmen oder die entstehenden Kosten zu tragen. Die Räumlichkeiten sind wieder so herzurichten, wie sie bei der Anmietung vorgefunden worden sind.
5. Der Veranstalter hat dafür zu sorgen, daß die öffentliche Sicherheit und Ordnung durch die Benutzung der Dorfgemeinschaftsräume nicht gestört wird. Er hat die Dorfgemeinschaft von evtl. Ansprüchen der Gesellschaft für musikalische Aufführungsrechte (GEMA) freizustellen.
6. In den **gesamten Räumlichkeiten** der Dorfgemeinschaft herrscht auf Anordnung der Stadt Wiesmoor vom Oktober 2007 **absolutes Rauchverbot**. Der Nutzer hat **kein** Entscheidungsrecht darüber, ob sie in einem Nichtraucherraum rauchen lassen wollen.
7. Veranstaltungen müssen nachts um 02.00 Uhr beendet sein. Ausnahmen sind von der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. zu genehmigen. Genehmigungen sind bei dem Vorsitzenden Diedrich Rahmann zu beantragen.
8. Bei öffentlichen Veranstaltungen hat der Benutzer bzw. der Veranstalter die erforderliche Genehmigung zum Ausschank von alkoholischen Getränken usw. selbst einzuholen.

Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e.V.
- Der Vorstand -

Vereinbarung für die Überlassung der Dorfgemeinschaftsräume

Zwischen der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. und den Nutzungsberechtigten

Herrn/Frau/Verein _____

wird folgender Nutzungsvertrag abgeschlossen:

Die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. überläßt den Nutzungsberechtigten für folgende Veranstaltung

die nachstehend gekennzeichneten Dorfgemeinschaftsräume:

am: _____ in der Zeit von: _____ bis: _____

kl. Klasse + Küche

Gesamte Schule

Die Gebühr beträgt in Euro: _____

Sonstige Vereinbarungen:

Endabnahme durch: _____ Datum/Uhrzeit: _____

Die Hausordnung wurde zur Kenntnis genommen. Der Benutzer haftet für evtl. Schäden, die am Gebäude, Außenanlagen und dem Inventar entstehen und sorgt für deren Beseitigung innerhalb einer Woche.

Er verpflichtet sich weiterhin, die Räume sauber, aufgeräumt und im vorgefundenen Zustand bis spätestens 15.00 Uhr des nächsten Tages an die Dorfgemeinschaft zurückzugeben.

Wird diese Vereinbarung nicht eingehalten, ist die Dorfgemeinschaft berechtigt, auf Kosten des Benutzers den Zustand wieder herzustellen, der bei der Überlassung der Räume vorhanden war.

Marcardsmoor, den _____

Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen

Schadensmeldung



Marcardsmoor, den _____

Hiermit bestätigt

Herr/Frau/Verein _____,

daß bei der Veranstaltung am _____ folgender Schaden entstanden ist.

1. _____

2. _____

3. _____

Die o.a. Person/Verein erklärt sich hiermit bereit den entstandenen Schaden zu begleichen.

Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen

Schadensmeldung



Marcardsmoor, den _____

Hiermit bestätigt

Herr/Frau/Verein _____,

daß bei der Veranstaltung am _____ folgender Schaden entstanden ist.

1. _____

2. _____

3. _____

Die o.a. Person/Verein erklärt sich hiermit bereit den entstandenen Schaden zu begleichen.

Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen