

# Mietvertrag



1. Die Räume der Schule Marcardsmoor (2 Klassen, Küche, Flur und Toiletten) wurden von der Stadt Wiesmoor angemietet.  
Die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. ist berechtigt, diese Räume Privatpersonen, Vereinen und Interessengemeinschaften für Familienfeiern und sonstige ( keine gewerblichen ) Veranstaltungen zu überlassen.
2. Zwischen der Dorfgemeinschaft und dem Benutzer ist ein Vertrag abzuschließen.  
Die Nutzung ist bei dem Vorsitzenden Diedrich Rahmann zu beantragen.
3. Die Nutzung ist gebührenpflichtig.  
Zurzeit werden folgende Gebühren erhoben:
  - Kl. Klasse + Küche 75, - €
  - Gesamte Schule 100, - €
  - Vereinssitzungen oder Halbtagsveranstaltungen: Nach Vereinbarung.Den Mitgliedern der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor wird der Jahresbeitrag vergütet.
4. Die Benutzer sind verpflichtet, die Räume des Dorfgemeinschaftshauses, das Mobiliar, das Geschirr und sonstige Geräte pfleglich zu behandeln. Geschirrhandtücher und Spültücher sind selbst mitzubringen.  
Die vom Benutzer bei einer Veranstaltung verursachten Schäden sind zu ersetzen. Die Benutzer haften für die bei einer Veranstaltung eingetretenen Personenschäden und halten die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. von **allen** evtl. Ansprüchen Dritter, die sich aus der Benutzung der Dorfgemeinschaftsräume ergeben, frei.  
Der Benutzer hat die Reinigung und die Müllentsorgung selbst vorzunehmen oder die entstehenden Kosten zu tragen. Die Räumlichkeiten sind wieder so herzurichten, wie sie bei der Anmietung vorgefunden worden sind. Bei Bedarf ist eine Endreinigung für 30, - € zubuchbar.
5. Der Veranstalter hat dafür zu sorgen, dass die öffentliche Sicherheit und Ordnung durch die Benutzung der Dorfgemeinschaftsräume nicht gestört werden. Er hat die Dorfgemeinschaft von evtl. Ansprüchen der Gesellschaft für musikalische Aufführungsrechte (GEMA) freizustellen.
6. In den **gesamten Räumlichkeiten** der Dorfgemeinschaft herrscht auf Anordnung der Stadt Wiesmoor vom Oktober 2007 **absolutes Rauchverbot**. Der Nutzer hat **kein** Entscheidungsrecht darüber, ob sie in einem Nichtraucherraum rauchen lassen wollen.
7. Veranstaltungen müssen nachts um 02.00 Uhr beendet sein. Ausnahmen sind von der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. zu genehmigen. Genehmigungen sind bei dem Vorsitzenden Diedrich Rahmann zu beantragen.
8. Bei öffentlichen Veranstaltungen hat der Benutzer bzw. der Veranstalter die erforderliche Genehmigung zum Ausschank von alkoholischen Getränken usw. selbst einzuholen.

**Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e.V.**

*- Der Vorstand -*

# Vereinbarung für die Überlassung der Dorfgemeinschaftsräume

Zwischen der Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. und den Nutzungsberechtigten

Herrn/Frau/Verein \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

wird folgender Nutzungsvertrag abgeschlossen:

**Die Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V. überlässt den Nutzungsberechtigten für folgende Veranstaltung**

\_\_\_\_\_

die nachstehend gekennzeichneten Dorfgemeinschaftsräume:

am: \_\_\_\_\_ in der Zeit von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

kl. Klasse + Küche

Gesamte Schule

Die Gebühr beträgt in Euro: \_\_\_\_\_

Sonstige Vereinbarungen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Endabnahme durch: \_\_\_\_\_ Datum/Uhrzeit: \_\_\_\_\_

**Die Hausordnung wurde zur Kenntnis genommen. Der Benutzer haftet für evtl. Schäden, die am Gebäude, Außenanlagen und dem Inventar entstehen und sorgt für deren Beseitigung innerhalb einer Woche.**

**Er verpflichtet sich weiterhin, die Räume sauber, aufgeräumt und im vorgefundenen Zustand bis spätestens 15.00 Uhr des nächsten Tages an die Dorfgemeinschaft zurückzugeben.**

**Wird diese Vereinbarung nicht eingehalten, ist die Dorfgemeinschaft berechtigt, auf Kosten des Benutzers den Zustand wieder herzustellen, der bei der Überlassung der Räume vorhanden war.**

Marcardsmoor, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

\_\_\_\_\_  
Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen

# Schadensmeldung



Marcardsmoor, den \_\_\_\_\_

Hiermit bestätigt

Herr/Frau/Verein \_\_\_\_\_,

dass bei der Veranstaltung am \_\_\_\_\_ folgender Schaden entstanden ist.

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Die o.a. Person/Verein erklärt sich hiermit bereit den entstandenen Schaden zu begleichen.

\_\_\_\_\_  
Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

\_\_\_\_\_  
Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen

# Schadensmeldung



Marcardsmoor, den \_\_\_\_\_

Hiermit bestätigt

Herr/Frau/Verein \_\_\_\_\_,

dass bei der Veranstaltung am \_\_\_\_\_ folgender Schaden entstanden ist.

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Die o.a. Person/Verein erklärt sich hiermit bereit den entstandenen Schaden zu begleichen.

\_\_\_\_\_  
Dorfgemeinschaft Marcardsmoor e. V.

\_\_\_\_\_  
Benutzer oder Erziehungsberechtigter bei Minderjährigen